

# **PROJEKT BUDOWLANY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**Termomodernizacja budynków A i D w ramach zadania  
„Termomodernizacja Szpitala św. Leona w Opatowie”**

ADRES OBIEKTU

**ul. Szpitalna 4, Opatów**

KATEGORIA OBIEKTU

**XI**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU  
EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK

**Działka nr ewid. 2033/8**

INWESTOR

**Szpital Św. Leona Sp. z o.o.**

ADRES INWESTORA

**ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów**

## **SPIS ELEMENTÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY BUDOWLANEJ  
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY SANITARNEJ  
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ  
ZAŁĄCZNIKI

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**Termomodernizacja budynków A i D w ramach zadania  
„Termomodernizacja Szpitala św. Leona w Opatowie”**

ADRES OBIEKTU

**ul. Szpitalna 4, Opatów**

KATEGORIA OBIEKTU

**XI**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU  
EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK

**Działka nr ewid. 2033/8**

INWESTOR

**Szpital Św. Leona Sp. z o.o.**

ADRES INWESTORA

**ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					Data opracowania:
SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO		NR UPR.	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch.	Adam Maciejewski	KPOKK IA 04/2003	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch.	Lidia Wilniewicz	KL-108/90	
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż.	Dariusz Miłoś	RGPI-V-7342-47/97	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż.	Michał Przychocki	KUP/0170/POOS/04	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTOWAŁ:	inż.	Tadeusz Ambroziak	7210/256/76	
	SPRAWDZIŁ:	inż.	Roman Kwiatek	WBPP-NB-7210/6/82	

## Spis treści

Część opisowa	
Zakres projektu .....	9
Prace budowlane .....	9
Prace sanitarne .....	10
Prace elektryczne .....	10
1) Rodzaj i kategoria obiektu .....	11
2) Zamierzony sposób użytkowania .....	11
3) Układ przestrzenny .....	11
4) Charakterystyczne parametry .....	11
5) Opinia geotechniczna .....	13
6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	13
7) Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych .....	13
8) Opis warunków do korzystania z obiektu .....	14
9) Parametry techniczne .....	14
a) Zapotrzebowanie i jakości wody .....	14
b) Emisja zanieczyszczeń .....	14
c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów .....	14
d) Właściwości akustyczne .....	14
e) Wpływ obiektu budowlanego .....	14
10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości .....	15
a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię .....	15
b) Dostępne nośniki energii .....	15
c) Wybór dwóch systemów .....	15
d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze .....	15
e) Wyniki analizy porównawczej .....	15
11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	15
12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego .....	16
13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	16
14) Informacje uzupełniające – odnoszące się do wymagań .....	16
a) Nośności i stateczności konstrukcji .....	16
b) Bezpieczeństwa pożarowego .....	16
c) Warunków higieny, ochrony zdrowia i środowiska .....	17
d) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów .....	17
e) Ochrona przed hałasem .....	17
f) Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej .....	17
g) Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych .....	17
15) Zapewnienie warunków użytkowych .....	17
a) Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną .....	17
b) Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów .....	18
c) Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych .....	18
d) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego .....	18
e) Niezbędne warunki do korzystania z obiektów .....	18
f) Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych .....	18
g) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy .....	18
h) Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej .....	18
i) Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków .....	18
j) Usytuowanie na działce budowlanej .....	18

k) Poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich .....	19
l) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	19
Dokumenty dołączone do projektu .....	19
Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających .....	19
Audyt ekologiczny .....	19
Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej .....	19
Oświadczenie .....	19
Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	19

## Część rysunkowa

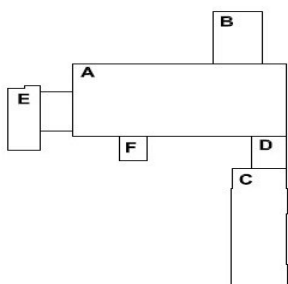
PZT1	Oznaczenia granic inwestycji i obszaru oddziaływania obiektu
A1.1	Rzut poziomu – 7,40
A1.2	Rzut poziomu – 3,90
A1.3	Rzut poziomu 0
A1.4	Rzut poziomu 3,30
A1.5	Rzut poziomu 6,60
A1.6	Rzut poziomu 9,90
A1.7	Rzut poziomu 13,20
A1.8	Rzut poziomu 16,60
A1.9	Rzut poziomu 19,60
A2.1	Przekrój
A2.2	Zestawienie stolarki
A3.1	Elewacje

## Część opisowa

### Istniejący stan zagospodarowania:

Budynek Główny Szpitala 1A sąsiaduje z segmentem B, F (wejście główne), poprzez Łącznik D z segmentem 1 C (stary szpital) oraz poprzez zadaszony podjazd dla karetek z Budynkiem E, w którym siedzibę ma Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego, nie wchodzące w skład obiektów Szpitala Św. Leona.

Teren zagospodarowany, drogi, chodniki, place i parkingi wyłożone kostką brukową. Teren uzbrojony jest w następujące sieci: wodociagową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetyczną, telefoniczną oraz wewnętrzną sieć centralnego ogrzewania.



**Istniejący układ komunikacyjny:**

Przedmiotowa działka dz. nr ewid. 2033/8 w zakresie obsługi komunikacyjnej posiada dojazd i dojścia piesze o nawierzchni utwardzonej – asfaltowe i betonowe. Układ komunikacyjny zapewnia prawidłowe funkcjonowanie obiektu. Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej.

**Ogólne dane techniczne****Konstrukcja i technologia**

Budynek jest obiektem 7 kondygnacyjnym. Konstrukcja budynku żelbetowa, monolityczna, szkieletowa. Budynek posiada układ poprzecznych i podłużnych ścian usztywniających. Z uwagi na występujące w podłożu grunty lessowe, obiekt postawiono na palach. Ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, monolityczne. Dach budynku płaski, żelbetowy, nie wentylowany, pokryty membraną PCV z posypką. Stolarka okienna i drzwiowa PCV. Łącznik obiektu to budynek 3 kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej. Dach żelbetowy płaski kryty papą. Ściany zewnętrzne ceramiczne.

**Wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe**

1. Powierzchnia użytkowa ogrzewana 8100,00 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia usługowa ogrzewana 0,00 m<sup>2</sup>
3. Powierzchnia ruchu ogrzewana 0,00 m<sup>2</sup>
4. Powierzchnia ogrzewana 8100,00 m<sup>2</sup>
5. Powierzchnia nieogrzewana 0,00 m<sup>2</sup>
6. Powierzchnia całkowita 8100,00 m<sup>2</sup>
7. Kubatura użytkowa ogrzewana 36450,00 m<sup>3</sup>
8. Kubatura usługowa ogrzewana 0,00 m<sup>3</sup>
9. Kubatura ruchu ogrzewana 0,00 m<sup>3</sup>
10. Kubatura ogrzewana 36450,00 m<sup>3</sup>
11. Kubatura nieogrzewana 0,00 m<sup>3</sup>
12. Kubatura całkowita 36450,00 m<sup>3</sup>
13. Liczba lokali 1
14. Liczba osób 550

**Istniejąca infrastruktura techniczna:**

Instalacje elektryczne:

- Instalacje oświetlenia ogólnego podstawowego i rezerwowanego
- Instalacje oświetlenia miejscowego podstawowego i rezerwowanego
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
- Instalacja oświetlenia kierunkowego
- Instalacja oświetlenia bezpieczeństwa
- Instalacja oświetlenia informacyjnego
- Instalacja gniazd wtyczkowych ogólnych i technologicznych
- Instalacja siły napięcia podstawowego i rezerwowanego
- Instalacja siły napięcia gwarantowanego z UPS dla sal zasilanych w układzie 'IT'
- Instalacja siły napięcia gwarantowanego z UPS dla sieci komputerowej
- Instalacja sygnalizacji stanu izolacji w obwodach IT
- Instalacja sygnalizacji stanu gazów medycznych
- Instalacja zasilania wentylacji i klimatyzacji
- Instalacji ochrony od porażeń

- Instalacja połączeń wyrównawczych
- Instalacja ekwipotencjalizacji w pomieszczeniach z układami IT
- Instalacja uziemiająca
- Instalacja przeciwprzepięciowa

Instalacje teletechniczne:

- Instalacja sygnalizacji pożarowej i sterowania urządzeniami przeciwpożarowymi
- Instalacja sieci komputerowej
- Instalacja sieci telefonicznej
- Instalacja sygnalizacji alarmowo – przyzywowej
- Instalacja kontroli dostępu
- Instalacja domofonów
- Instalacja sieci kablowej TV

Kanalizacja sanitarna

Instalacja wody zimnej

Instalacja wody ciepłej

Instalacja centralnego ogrzewania

Wentylacja mechaniczna

### **Dane wielkościowe dotyczące stanu istniejącego budynku A:**

- powierzchnia zabudowy – 2 054,23 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa – 8 100,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku – 51 563,98 m<sup>3</sup>

Łącznik D

Wymiary obiektu 13,90 m x 10,54 m

Wysokość od poz. 0,00 wynosi 8,25 m

### **Opis stanu istniejącego:**

Budynek Główny A

Budynek jest obiektem o 7 kondygnacjach naziemnych (-3,90, 0,00, +3,30, +6,60, +9,90, +13,20, +16,50) oraz jednym poziomem podziemnym na -7,40. Konstrukcja budynku żelbetowa, monolityczna, szkieletowa, pięciotraktowa. Słupy o przekrojach poprzecznych zmiennych na wysokości budynku wynikają z działających obciążeń. Budynek posiada układ poprzecznych i podłużnych ścian usztywniających. Z uwagi na występujące w podłożu grunty lessowe, obiekt posadowiono na palach. Jednym z elementów komunikacji pionowej jest zespół trzech wind szpitalnych. Ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, monolityczne. Ściany podziemia żelbetowe, monolityczne. Stropy o gr. 22 cm i schody żelbetowe, monolityczne. Dach budynku płaski pokryty membraną PCV z posypką. Odprowadzenie wody z dachu wewnętrznymi rurami spustowymi.

### **Opisy techniczne podstawowych elementów budynku**

#### **Elewacja**

Ściana zewnętrzna

Ściana szczytowa SBM-75 docieplona wełną mineralną 15 cm

Ściany szczytowe żelbetowe gr. 15 cm ocieplone wełną mineralną gr. 4 cm i obłożone gazobetonem gr. 12 cm otynkowanym tynkiem cementowo-wapiennym. Ściana ocieplona wełną mineralną o gr. 15 cm  
Mur z pustaków MAX 28,8  
Mur z pustaka MAX grubości 28,8 cm na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie otynkowany.

### **Dach**

Stropodach SBO

Stropodach wykona z płyt kanałowych 22 cm izolowanych wełną mineralną gr. 5 cm. Na dachu występują liniowe mostki cieplne wynikając z konstrukcji ścianek ażurowych podtrzymujących płyty panwiowe lub korytkowe oraz z powodu braku pionowej izolacji termicznej ścian skrajnych.

Warstwę wierzchnią stanowi 5 cm żwiru

### **Stolarka**

Okna PCV 20 letnie, nieszczelne, wyeksploatowane, do wymiany  
drzwi zewnętrzne izolowane, w dobrym stanie

### **Ściany wewnętrzne**

Ścianka wew. z gazobetonu 12cm

Mur z gazobetonu grubości 12cm, obustronnie otynkowany.

### **Ściany fundamentowe**

Ściana w gruncie

Mury z pustaków betonowych 38 cm

Mury z bloczków betonowych grubości 38 cm obustronnie otynkowany.

### **Stropy**

Strop przy przepływie ciepła z dołu do góry

Strop z płyt kanałowych

Stropy wykonane z płyt kanałowych grubości 24 cm, izolowane styropianem gr. 2 cm, podłoga z płytek ceramicznych na betonie.

### **Podłogi na gruncie**

Podłoga na gruncie - beton 10cm

Podłoga na gruncie z płyty betonowej grubości 10cm.

### **Łącznik D**

Budynek 3 kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej. Dach płaski pokryty papą. Ściany zewnętrzne z pustaka ceramicznego. Stropy i schody żelbetowe.

## **OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU**

### **Konstrukcja i technologia**

Budynek wykonano przy użyciu materiałów budowlanych posiadających stosowne atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie ogólnym w tamtym okresie. Ogólne oględziny elementów konstrukcyjnych wykazały iż budynek pod względem konstrukcyjnym znajduje się w dostatecznym stanie technicznym. Nie stwierdzono poważnych spękań ani uszkodzeń elementów konstrukcyjnych budynku – na dzień przeprowadzonej wizji lokalnej. Dla przyjętych schematów i założeń projektowych, konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające nie przekroczenie stanów granicznych nośności i użytkowania. Istniejąca konstrukcja budynku przenosi obciążenia pochodzące od jej ciężaru własnego, obciążenia śniegiem, obciążeń użytkowych, parciem i ssaniem wiatru. Przedmiotowy budynek nadaje się

do wykonania planowanej inwestycji – prace termomodernizacyjne wraz z robotami towarzyszącymi. Eksploatacja budynku nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i środowiska.

### **Elewacja**

Ściana zewnętrzna łącznika

Ściana nieizolowana, do termomodernizacji

Ściana zewnętrzna szpitala

Ściana docieplona warstwą wełny mineralnej gr. 15 cm, lecz mimo to nie spełniająca wymagań izolacyjnych. Ponadto stan docieplenia jest w złym stanie technicznym.

### **Dach**

Stropodach nie spełniający wymagań izolacyjnych, do termomodernizacji

### **Stolarka**

Okna PCV, stare, wyeksploatowane, nie spełniające współczesnych norm izolacyjnych, do wymiany

### **Drzwi zewnętrzne**

Drzwi zewnętrzne izolowane, w dobrym stanie technicznym, niewymagające wymiany

### **Ściany wewnętrzne**

Stan techniczny dobry.

### **Ściany fundamentowe**

Ściana piwnicy

Ściany piwnic nie izolowane, do termomodernizacji

### **Stropy**

Stropy w dobrym stanie technicznym

### **Podłogi na gruncie**

Podłogi na gruncie piwnic w dobrym stanie technicznym, niewymagające modernizacji.

### **System grzewczy**

Istniejąca instalacja c.o. w budynku jest wykonana jako wodna, pompowa, dwururowa z rozdziałem dolnym. Przewody zasilające i powrotne prowadzone są w pomieszczeniach pod oknami przy ścianach zewnętrznych. Wszystkie piony prowadzone są po wierzchu ścian. Całość instalacji centralnego ogrzewania wykonana jest z rur stalowych łączonych przez spawanie.

Elementami grzejnymi w istniejącej instalacji c.o. są grzejniki stalowe płytowe przeważnie zamontowane pod oknami.

Temperatura pracy instalacji wynosi 90/70. System nie wymaga modernizacji

### **Instalacja ciepłej wody użytkowej**

C.w.u. przygotowywana centralnie. Zasobnik c.w.u. niskoenergetyczny, przewody izolowane.

Cyrkulacja, armatura w dobrym stanie technicznym.

### **System wentylacji**

Instalacja Wentylacji Mechanicznej i Klimatyzacji

Na poziomie -7,40 znajdują się dwie maszynownie grupujące centrale nawiewne dla zespołów obsługujących poziomy -3,90, 0,00, +3,30 i +6,60.

Maszynownia Nr 1 obsługuje kanały KNW 6, KNW 9, KNW 30. Maszynownia Nr 2 obsługuje kanały KNW 3, KNW 4, KNW 5, KNW 8, KNW 13, KNW 14, KNW 15, KNW 16, KNW 17, KNW 18, KNW 20, KNW 21, KNW 24, KNW 25.



Na poziomie +16,50 znajduje się maszynownia grupująca centrale nawiewne i wywiewne dla zespołów obsługujących poziomy -7,40, -3,90, 0,00, +3,30, +6,60, +9,90, +13,20. Maszynownia obsługuje kanały KNW 26, KNW 31, KNW 32, KNW 33, KNW 35, KNW 36.

Poszczególne systemy wentylacji i klimatyzacji obsługują pomieszczenia w obrębie jednej strefy pożarowej. Kanały pionowe prowadzone są w wydzielonych szybach instalacyjnych, każdy prowadzony oddzielnie. Kanały wentylacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego wyposażone są w klapy odcinające p.poż. sterowane w centrali pożarowej.

Obecnie działa maszynownia Nr 2 na poziomie -7,40, która obsługuje poziom -3,90 - blok operacyjny.

Istniejąca wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z rekuperacją wyeksploatowana, nieekonomiczna, energochłonna, praktycznie nie funkcjonująca - do wymiany

### **Instalacja gazowa**

Instalacja w dobrym stanie technicznym, regularnie poddawana przeglądom oraz konserwacji.

### **Instalacja elektryczna**

Instalacja w dobrym stanie technicznym, regularnie poddawana przeglądom oraz konserwacji.

### **Zakres projektu**

Zakres projektu obejmuje:

### **Prace budowlane**

#### **Docieplenie ścian zewnętrznych**

##### **Ściana zewnętrzna łącznika**

Materiał dociepleniowy: wełna mineralna - grubość: 0,14 m,  $\lambda$ : 0,034 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,192 W/(m<sup>2</sup>K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, instalacji odgromowej, odtworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyty schodowych.

##### **Ściana zewnętrzna szpitala**

Materiał dociepleniowy: wełna mineralna - grubość: 0,13 m,  $\lambda$ : 0,034 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,189 W/(m<sup>2</sup>K)  
Demontaż istniejącej warstwy i położenie nowej.

W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i wymianę instalacji odgromowej, odtworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyty schodowych

### **Docieplenie ścian piwnic**

Materiał dociepleniowy: styropian typu XPS - grubość: 0,14 m,  $\lambda$ : 0,031 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,196 W/(m<sup>2</sup>K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian piwnic uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe oraz wykopy przy w/w ścianach oraz zastosowanie izolacji p-wilgociowej i wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku

### **Docieplenie dachu, połaci dachowej**

Materiał dociepleniowy: styropapa - grubość: 0,18 m,  $\lambda$ : 0,032 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,143 W/(m<sup>2</sup>K)

### **Wymiana stolarki okiennej**

Wymiana okien na energooszczędne sześciokomorowe z wkładką termiczną i z szybą energooszczędną anticol lub stopsol, z ciepłą ramką  $U=0,9$  [W/m<sup>2</sup>K]

Uwagi: Należy zwrócić uwagę na tzw. ciepły montaż okien, pozwalający, aby okna energooszczędne zachowały swoje walory izolacyjne, tzn. aby były szczelnie zamontowane.

Rekomenduje się osadzenie okna w warstwie pianki izolacyjnej, co pozwoli wyeliminować mostki termiczne, które wokół okna mogą powstawać.

### **Ocieplenie kominów**

Materiał dociepleniowy: wełna mineralna - grubość: 0,13 m,  $\lambda$ : 0,034 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,189 W/(m<sup>2</sup>K)

W kosztach docieplenia uwzględniono montaż nowych obróbek blacharskich

### **Wykonanie obróbek blacharskich**

Materiał blacha ocynkowana powlekana - grubość: 0,7mm

### **Wykonanie opaski**

Wykonanie opaski zabezpieczającej ocieplenie ścian fundamentowych i piwnic.  
Materiał kostka brukowa

### **Prace sanitarne**

#### **Przebudowa instalacji wentylacji**

Budowa systemu wentylacji nawiewno-wywiewnej mechanicznej, gdzie powietrze zewnętrzne nawiewane oraz wywiewane będzie poprzez centralę nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Centrala wyposażona będzie w filtry klasy EU4 oraz sekcje wentylatorowe i odzysku ciepła. Powietrze zewnętrzne i zasymilowane, nawiewane i wywiewane będzie poprzez sufitowe anemostaty nawiewne i wywiewne.

### **Płukanie instalacji c.o.**

### **Prace elektryczne**

Montaż zmodernizowanej instalacji zasilania i sterowania wentylacji

Wymiana opraw oświetleniowych— 3 278 szt.

Montaż paneli fotowoltaicznych 0,385kWp 111 szt.

Moc 49,95 kWp

Powierzchnia paneli  
Przebudowa instalacji odgromowej

225 m<sup>2</sup>

**1) Rodzaj i kategoria obiektu** budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Kategoria obiektu wskazana została na stronie tytułowej

**2) Zamierzony sposób użytkowania** oraz program użytkowy obiektu budowlanego;  
Zamierzony sposób użytkowania pozostaje bez zmian

**3) Układ przestrzenny** oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego oraz jego wygląd zewnętrzny pozostaje bez zmian. Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji nawiązują do stanu obecnego.

**4) Charakterystyczne parametry** obiektu budowlanego:

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego przedstawiono w tabeli nr 2

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
Termomodernizacja budynków A i D w ramach zadania „Termomodernizacja Szpitala św. Leona w Opatowie”		
POZ.	Dane obiektu	TABELA NR 2
1	Długość [m]	43,68
2	Szerokość [m]	31,2
3	Wysokość [m]	23,8
4	Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	2054,23
5	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	8100
6	Ilość kondygnacji	8
7	Ilość kondygnacji naziemnych	7
8	Ilość kondygnacji podziemnych	1
9	Głębokość posadowienia [m]	7,4
10	Obwód budynku [m]	149,75
11	Liczba użytkowników	490
12	Wysokość kondygnacji [m]	3,3
13	Strefa klimatyczna	III

14	Konstrukcja budynku	Szkieletowa
15	Temperatura wewnętrzna obliczeniowa budynku	22
16	Kubatura [m3]	51563,98
17	Współczynnik kształtu A / V	0,148800539
18	Powierzchnia okien i drzwi zewnętrznych [m2]	503
19	Powierzchnia okien [m2]	483
20	Powierzchnia drzwi zewnętrznych [m2]	20
21	Sposoby spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego	0
22	GRUPA WYSOKOŚCI	SW
23	1b Ilość kondygnacji	8
24	1c Powierzchnia użytkowa [m2]	8100
25	2 Odległość od obiektów sąsiadujących	POWYŻEJ 8 m
26	3 Parametry pożarowe występujących substancji	Nie występują
27	4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	$Q_d < 1000 \text{ MJ/m}^2$
28	5 Kategoria zagrożenia	ZL II
29	6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	Brak zagrożenia wybuchem
30	7 Podział obiektu na strefy pożarowe	2 strefy na każdej kondygnacji
31	8 Klasa odporności pożarowej budynku	B
32	Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	Pokrycie dachu spełnia wymogi EI 30
33	Konstrukcja główna	Spełnia wymogi R 120
34	Konstrukcja dachu	R 30
35	Strop	Spełnia wymogi REI 60
36	Ściana zewnętrzna	Spełnia wymogi EI 60
37	Ściana wewnętrzna	Spełnia wymogi EI 30
38	9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe	Ewakuacja w poziomie i na zewnątrz wyjściem głównym. Długość dojścia ewakuacyjnego: nie przekracza 10 m przy jednym dojściu i 40 m przy 2 dojściach
39	Typ wymaganej izolacyjno termicznej budynku	1

40	10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych	Hdranty DN25
41	11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:	Urządzenia ppoż. istniejące w budynku. Projektowany wyłącznik ppoż.
42	12 Wyposażenie w gaśnice	Gaśnice 3 kg przy wejściach
43	13 Wyposażenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	4 hydranty $\Phi$ 80 w odległości od 15m do 70 m
44	14 Drogi pożarowe	Droga pożarowa wzdłuż dojazdu (droga przejazdowa) na teren od strony wewnętrznej oraz od frontu
45	Charakter budynku	Szpital
48	Istniejąca moc elektryczna przyłączeniowa szacowana [kW]	0,00
49	Obecne roczne zużycie energii elektrycznej szacowane [kWh]	0
50	Istniejąca moc cieplna przyłączeniowa szacowana [kW]	#N/D!
51	Obecne roczne zużycie energii cieplnej szacowane [GJ]	3786
52	Obecne roczne zużycie wody ( na podstawie rachunków) [m3/rok]	21462000,00
53	Ilość odpadów na tydzień [dm3/tydzień]	12250
54	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych;	0
55	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych;	0

**5) Opinia geotechniczna** oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Z uwagi na charakter projektowanych prac, nie wykonano opinii geotechnicznej.

#### **6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych wskazana została w tabeli nr 2, poz. 54.

**7) Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych,** w tym osób starszych.

Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych wskazana została w tabeli nr 2, poz. 55.

**8) Opis warunków do korzystania z obiektu** użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń, w ramach istniejących rozwiązań.

**9) Parametry techniczne** obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Zapotrzebowanie na wodę wskazano w tabeli nr 2, poz. 52.

Zaopatrzenie budynków w wodę odbywa się poprzez istniejące przyłącze wody. Nie projektuje się zmian.

Ścieki sanitarne odprowadzane są poprzez istniejący kanał sanitarny do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej

Nie projektuje się zmian.

Wody opadowe odprowadzane są do kanalizacji deszczowej.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz ich rodzaj przedstawiona została w załączniku „Audyt ekologiczny”.

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów. Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730, 1403 i 1579) klasyfikuje się odpady do grupy 20;

Ilość odpadów wskazano w tabeli nr 2 poz. 53.

d) Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania.

Obiekt nie będzie narażony na oddziaływanie wewnętrznych i zewnętrznych źródeł i zakłóceń elektrycznych, promieniowania jonizującego o wartościach powyżej norm.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują poprzez racjonalizację zużycia energii, ograniczenie wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

**10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:**

a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Oszacowanie rocznego zapotrzebowania przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 51

b) Dostępne nośniki energii.

Prezentację dostępnych nośników energii przedstawiono w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:  
– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo  
– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego.

Wybór przedstawiono w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię zaprezentowano w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Wyniki przedstawiono w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

**11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).**

W obiekcie istnieje możliwość techniczna zainstalowania elementów systemu zarządzania energią, indywidualnie dla każdego pomieszczenia. Wprowadzenie tego systemu, poprzez możliwość zaprogramowania temperatur w każdej porze doby i tygodnia, jednoznacznie obniży zużycia energii, zatem ekonomicznie jest wskazane.

**12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego**, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek wyposażony zostanie w instalację:

Wodno-kanalizacyjną

Instalację grzewczą

Instalację wentylacji

Instalację elektryczną

Instalację teletechniczną

**13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**, stosownie do zakresu projektu.

Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 21 do 44

Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.

Zakres projektowanych prac, oraz rozwiązania zawarte w projekcie nie wymagają otrzymania zgody na odstępstwa.

**14) Informacje uzupełniające – odnoszące się do wymagań**, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

a) Nośności i stateczności konstrukcji.

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji spełnione zostaną poprzez zachowanie niezmiennych obciążeń użytkowych.

b) Bezpieczeństwa pożarowego.

Dane dotyczące bezpieczeństwa pożarowego przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 21 do 44.



c) Warunków higieny, ochrony zdrowia i środowiska.

Stosunek powierzchni okien do powierzchni pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektuje się odpowiednią do sposobu użytkowania wentylację.

d) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów,

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń, w ramach istniejących rozwiązań.

e) Ochrona przed hałasem.

Przegrody wewnętrzne oraz stropy będą posiadały izolację akustyczną i cieplną zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obiekt nie będzie narażony na oddziaływanie wewnętrznych i zewnętrznych źródeł i zakłóceń elektrycznych, promieniowania jonizującego o wartościach powyżej norm.

f) Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej.

Oszczędności energii cieplnej zapewniono poprzez normatywne parametry.

- ściany zewnętrzne pełne:  $U_{max} \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- ściany zewnętrzne z otworami okiennymi i drzwiowymi:  $U_{max} \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- stropodach:  $U_{max} \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- okna połaciowe i świetliki  $U_{max} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- okna  $U_{max} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- posadzka na gruncie  $R_{min} > 3,33 \text{ m}^2\text{K/W}$ ,
- drzwi zewnętrzne  $U_{max} \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

g) Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.

Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych zostanie poprzez wybór optymalnego źródła zasilania, dokonany i zaprezentowany w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

**15) Zapewnienie warunków użytkowych** zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników.

Zaopatrzenie budynków w wodę odbywa się poprzez istniejące przyłącze wody. Nie projektuje się zmian.

Zaopatrzenie w energię cieplną przedstawiono w załączniku „Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

Zaopatrzenie w energię elektryczną pozostaje bez zmian.

b) Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów.

Usuwanie ścieków, odbywać się będzie poprzez istniejący kanał zewnętrzny kanalizacji sanitarnej, wody opadowe odprowadzane będą do gruntu. Odpady stałe usuwane będą przez jednostki wskazane.

c) Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do internetu.

Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych zostanie zapewniona poprzez lokalnych operatorów

d) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.

Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego zostanie zapewniona poprzez służby utrzymania obiektu.

e) Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń. W ramach istniejących rozwiązań.

f) Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym;  
Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych wskazano tabeli nr 2 poz. 55

g) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zapewnione zostaną poprzez przyjęte w projekcie rozwiązania zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późn. zmianami).

h) Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;

Powiadamianie o zagrożeniach realizowane będzie w ramach istniejącego na terenie systemu ostrzegania o zagrożeniach.

i) Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

j) Usytuowanie na działce budowlanej.

Usytuowanie na działce budowlanej wskazane zostało w projekcie zagospodarowania terenu, który nie jest objęty zakresem projektu architektoniczno-budowlanego.

k) Poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

Projektowany obiekt i założony sposób jego wznoszenia, nie powodują naruszenia interesów osób trzecich z punktu widzenia przepisów prawa budowlanego.

l) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia załączona została w tomie Załączniki.

## **Dokumenty dołączone do projektu**

Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających

Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających dołączono do tomu Załączniki.

Audyt ekologiczny

Audyt ekologiczny dołączono do tomu Załączniki.

Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej

Analizę wykorzystania źródeł energii odnawialnej dołączono do tomu Załączniki.

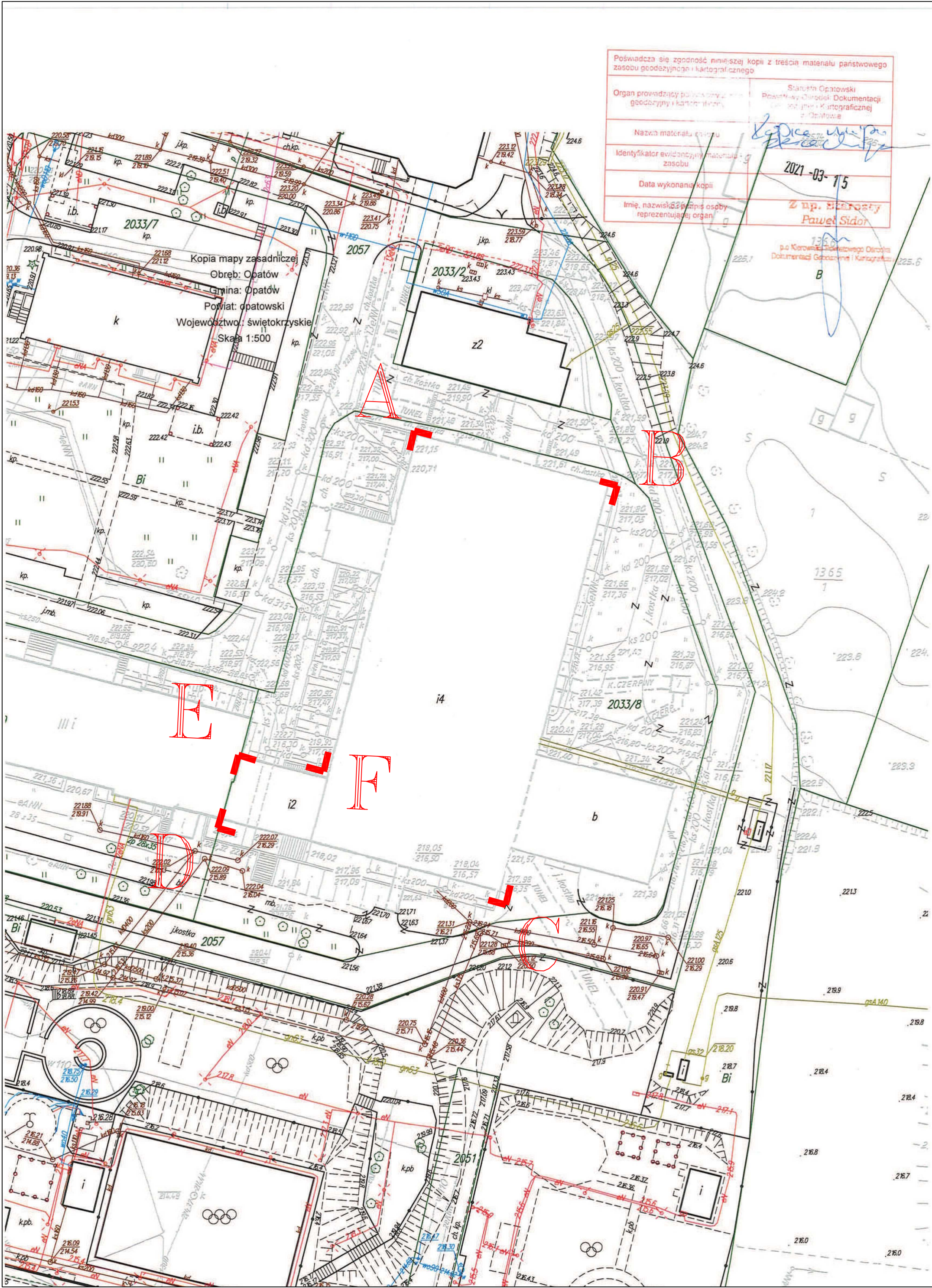
Oświadczenie

Oświadczenie projektantów załączono w tomie Załączniki.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia załączona została w tomie Załączniki.





Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwową dokumentację geodezyjną i kartograficzną	Stanisław Opatowski Przewodniczący Zarządu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opatowie
Nazwa materiału państwowego	<i>z p. Sidor</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału państwowego	
Data wykonania kopii	2021-03-15
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Z up. Starosty</i> <b>Paweł Sidor</b>

2021-03-15

Z up. Starosty  
Paweł Sidor

p.o. Karol Włodarczyk  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

LEGENDA:

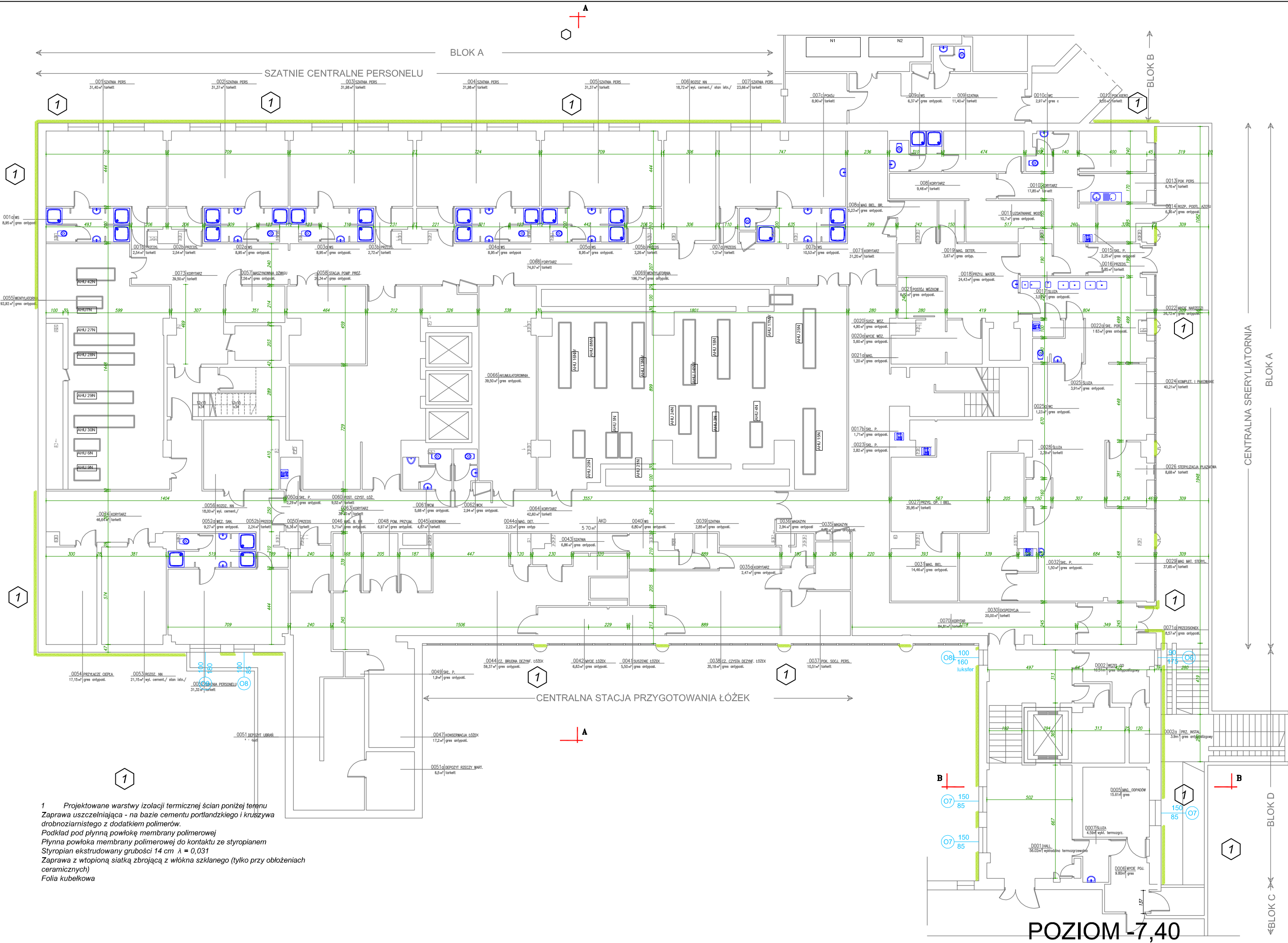
A...F

GRANICE TERENU INWESTYCJI

GRANICE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA  
ZGODNE Z GRANICAMI INWESTYCJI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <b>KELVIN</b>		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O. 85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWANEGO:  Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2033/8			
INWESTOR:  Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów			
OPRACOWANIE:  ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
RYSUNEK:  Zakres inwestycji i granice oddziaływania obiektu		NR RYSUNKU:  PZT1	SKALA:  1:500
PROJEKTOWAŁ:  mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI		NR UPRAWNIENIA:  KPOKK IA 04/2003	DATA I PODPIS:  20.03.2021
SPRAWDZIŁ:  mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC		NR UPRAWNIENIA:  KL-108/90	DATA I PODPIS:  20.03.2021





1 Projektowane warstwy izolacji termicznej ścian poniżej terenu  
Zaprawa uszczelniająca - na bazie cementu portlandzkiego i kruszywa  
drobnoziarnistego z dodatkiem polimerów.  
Podkład pod płynną powłokę membrany polimerowej  
Płynna powłoka membrany polimerowej do kontaktu ze styropianem  
Styropian ekstrudowany grubości 14 cm  $\lambda = 0,031$   
Zaprawa z wtopioną siatką zbrojącą z włókna szklanego (tylko przy obłożeniach  
ceramicznych)  
Folia kubelkowa

LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033$  + ŁĄCZNIKI MECH. 10 SZT/M2

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIĄTKĘ ZBROJĄCĄJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY,

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZEKROJE

KRATKI POSADZKOWE

1

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Naw

Nawienik nadokienny lub ścienny  
higrostatyczny o wydatku zgodnym z  
załączoną tabelą

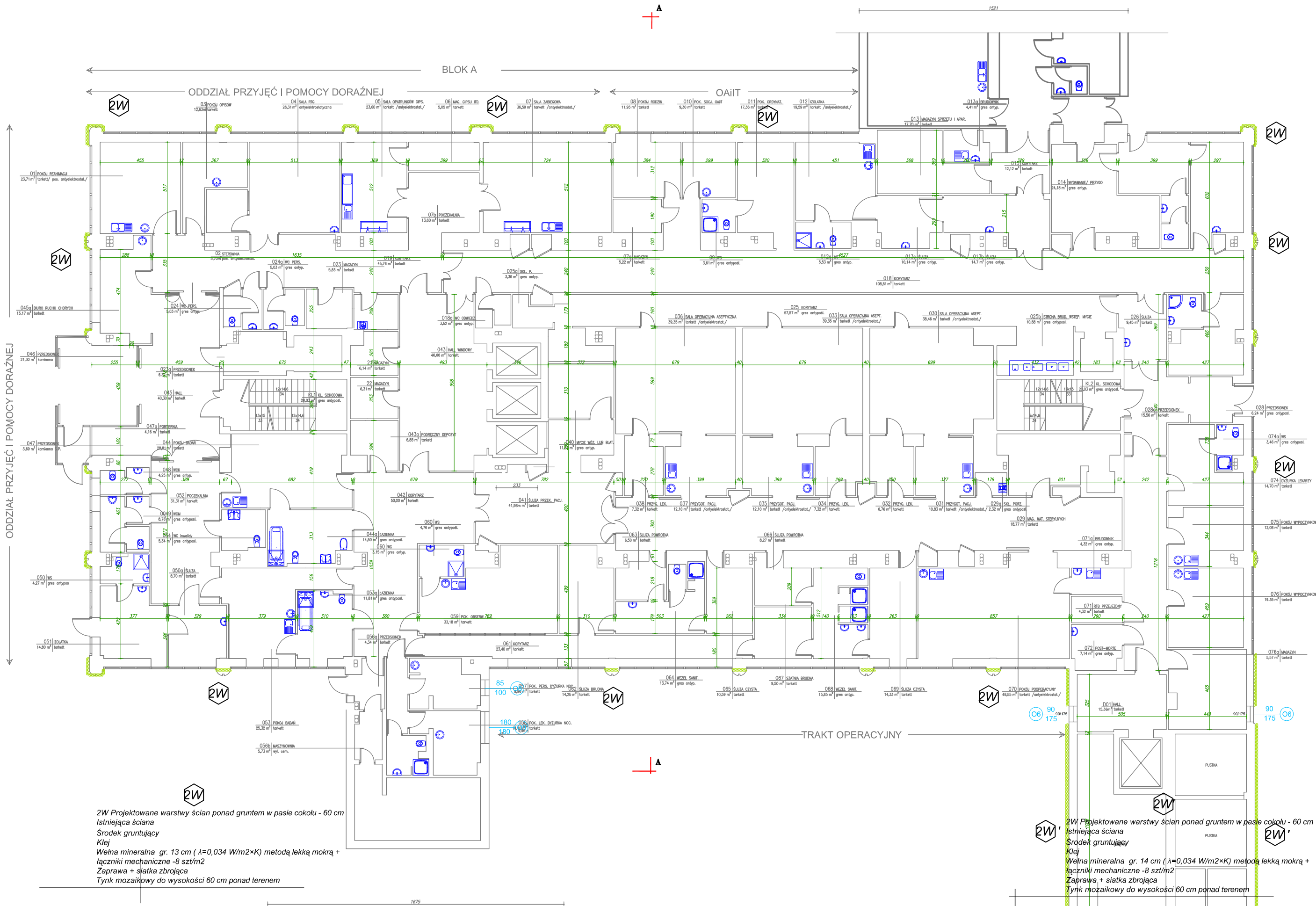
Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
<b>KELVIN</b>		85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2033/8					
INWESTOR:					
Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów					
OPRACOWANIE:					
- BRANŻA ARCHITEKTURA					
RYSunek:	RZUT POZIOMU -7,4	Nr rysunku: A1.1	Skala: 1:200		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	Nr uprawnień: KPOKK IA 04/2003	Data i podpis: 20.03.2021		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	Nr uprawnień: KL-108/90	Data i podpis: 20.03.2021		



LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033$  + ŁĄCZNIKI MECH. 10 SZT/M2

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRÓJĄCEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZEKROJE

KRATKI POSADZKOWE

1

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Naw

Nawiewnik nadokienny lub ścienny higrostatyczny o wydatku zgodnym z załączoną tabelą

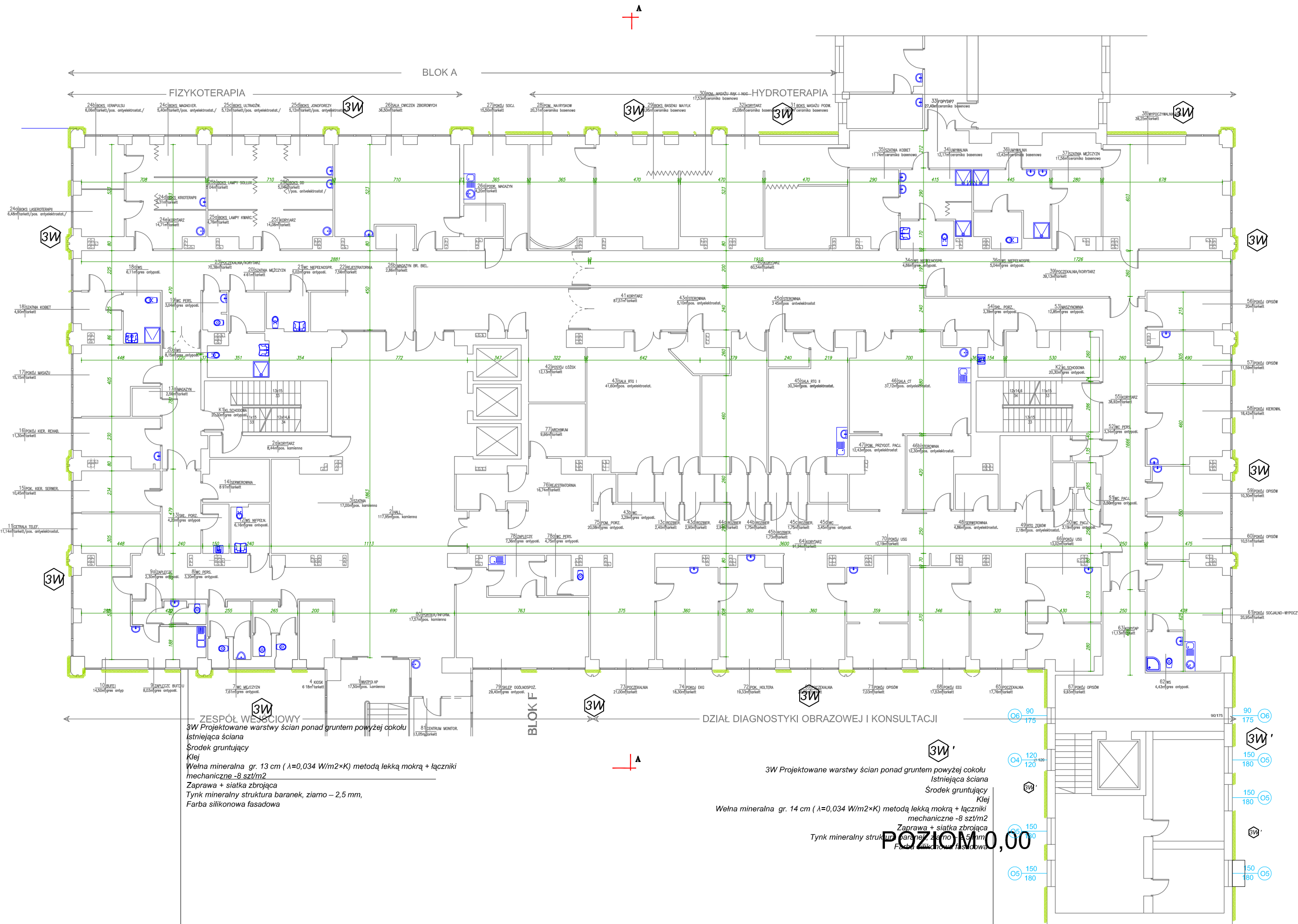
Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O.			
KELVIN		85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
Budynki A i D Szpitala Św. Leona					
ul. Szpitalna 4, Opatów					
Działka nr ewid. 2033/8					
INWESTOR:		Szpital Św. Leona Sp. z o.o.			
OPRACOWANIE:		ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów			
BRANŻA ARCHITEKTURA					
RYSunek	RZUT POZIOMU -3,9	NR RYSUNKU: A1.2	SKALA: 1:200		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIEN: KPOK/IA 04/2003	DATA I PODPIS: 20.03.2021		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNEWCZYC	NR UPRAWNIEN: KL-106/90	DATA I PODPIS: 20.03.2021		



LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033$  + ŁĄCZNIK MECH. 10 SZT/M<sup>2</sup>

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBROJĄCEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZKROJE

KRATKI POSADZKOWE

1

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Naw

Nawienik nadokienny lub ścienny  
higrostatyczny o wydatku zgodnym z  
załączoną tabelą

Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

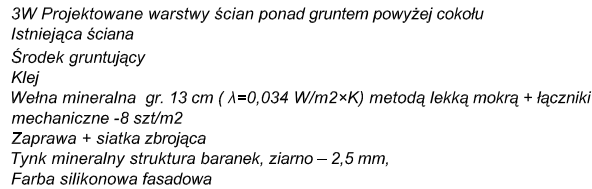
UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
<b>KELVIN</b>		85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2033/8					
INWESTOR:					
Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów					
OPRACOWANIE:					
- BRANŻA ARCHITEKTURA					
RYSUJEK:	RZUT POZIOMY -0,00	NR RYSUNKU:	A1.3		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	SKALA:	1:200		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENI:	KPOKK IA 04/2003		
		DATA I PODPIS:	20.03.2021		
		DATA I PODPIS:	20.03.2021		

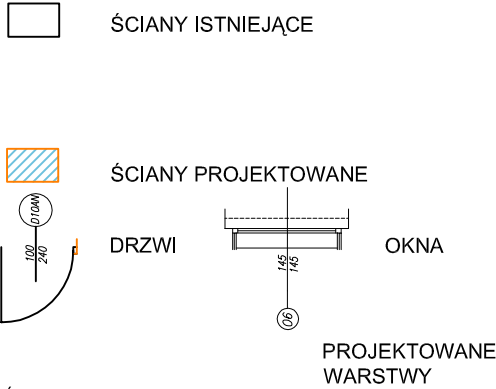




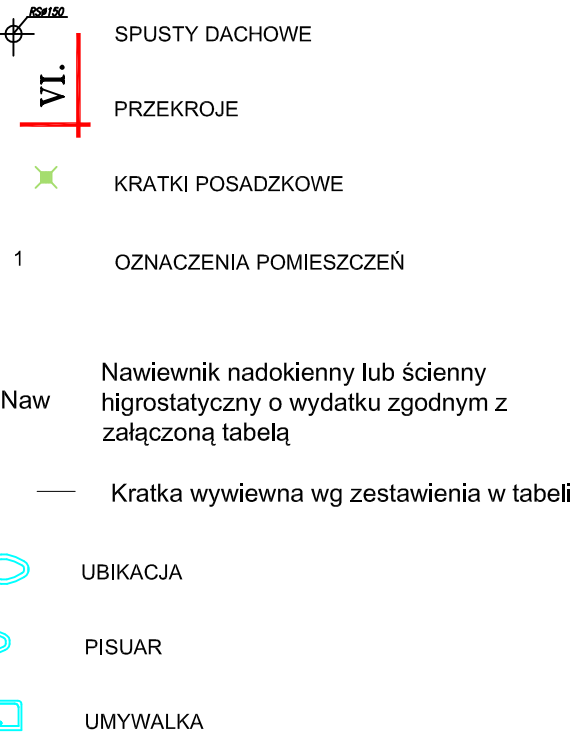
3W Projektowane warstwy ścian ponad gruntem powyżej cokołu  
Istniejąca ściana  
Środek gruntujący  
Klej  
Istniejąca gr. 14 cm ( $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ ) metodą lekką mokrą + łączniki mechaniczne - 8 szt/m<sup>2</sup>  
Zaprawa + siatka zbrojąca  
Tynk mineralny struktura baranek, ziarno - 2,5 mm,  
Farba silikonowa fasadowa

LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA



ŚRODEK GRUNTOJĄCY \_\_\_\_\_  
KLEJ \_\_\_\_\_  
PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033$  + ŁĄCZNIKI MECH. 10 SZT/M<sup>2</sup>  
PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBROJĄCEJ \_\_\_\_\_  
PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY, \_\_\_\_\_  
FARBA SILIKONOWA \_\_\_\_\_



EDNOSTKA PROJEKTOWA: **KELVIN** PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.  
85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budynki A i D Szpitala Św. Leona  
ul. Szpitalna 4, Opatów  
Działka nr ewld. 2033/8

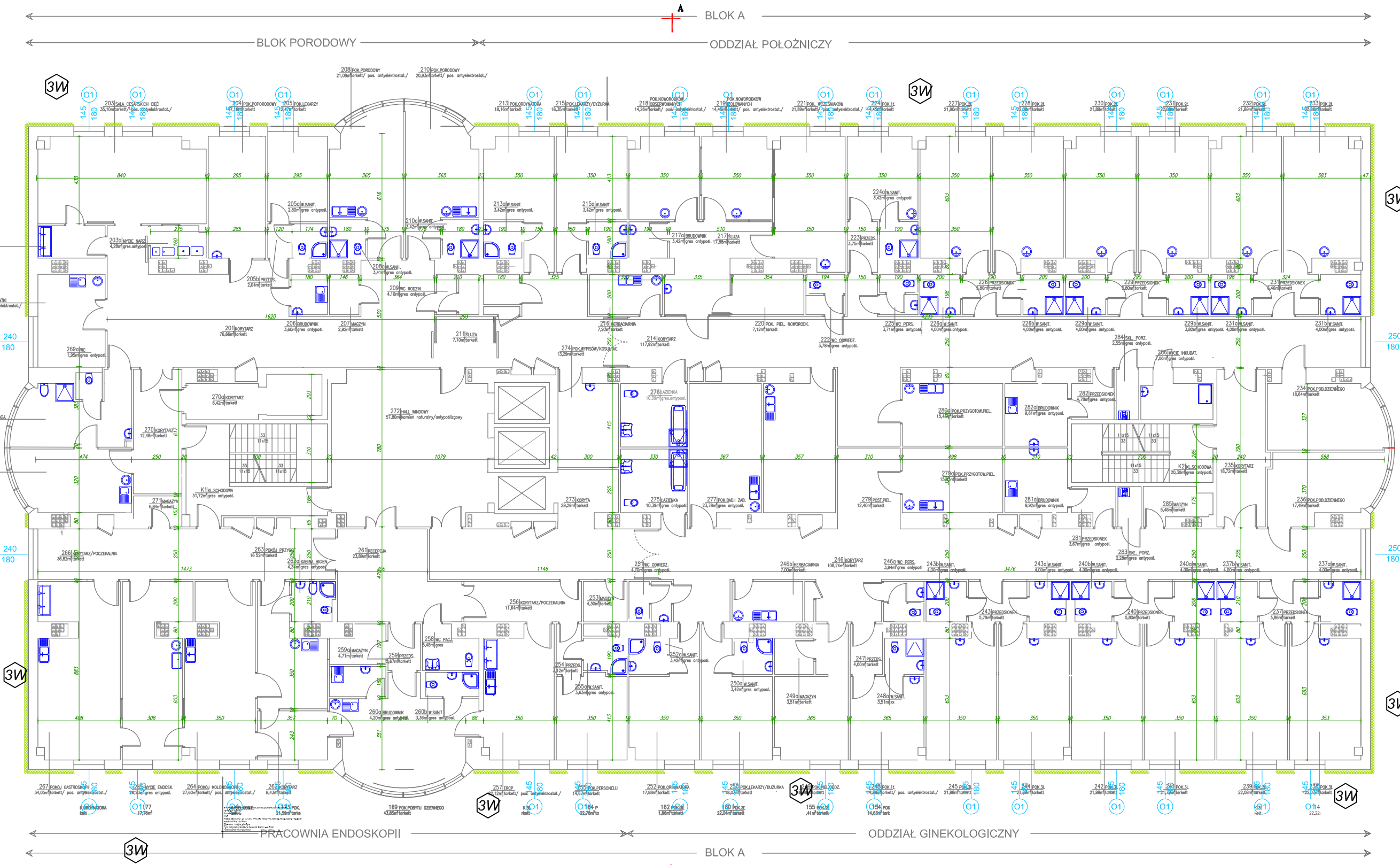
WESTOR: Szpital Św. Leona Sp. z o.o.  
ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów

PRACOWANIE:

- BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSENEK:	RZUT POZIOMU +3,30	NR RYSUNKU: <i>A1.4</i>	SKALA: <i>1:200</i>
ROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENIA: KPOKK IA 04/2003	DATA I PODPIS:  20.03.2021
PRZAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENIA: KL-108/90	DATA I PODPIS:  20.03.2021





3W Projektowane warstwy ścian ponad gruntem powyżej cokołu  
Istniejąca ściana  
Środek gruntujący  
Klej  
Wełna mineralna gr. 13 cm ( $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ ) metodą lekką moką + łączniki mechaniczne -8 szt/m<sup>2</sup>  
Zaprawa + siatka zbrojąca  
Tynk mineralny struktura baranek, ziarno - 2,5 mm,  
Farba silikonowa fasadowa

POZIOM +6,60

LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033 + \text{ŁĄCZNIK MECH. 10 SZT/M}^2$

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBROJĄCEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY,

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZEKROJE

KRATKI POSADZKOWE

1

OZNACZENIA POMIESZCZEN

Naw

Nawienik nadokienny lub ścienny  
higrostatyczny o wydatku zgodnym z  
załączoną tabelą

Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

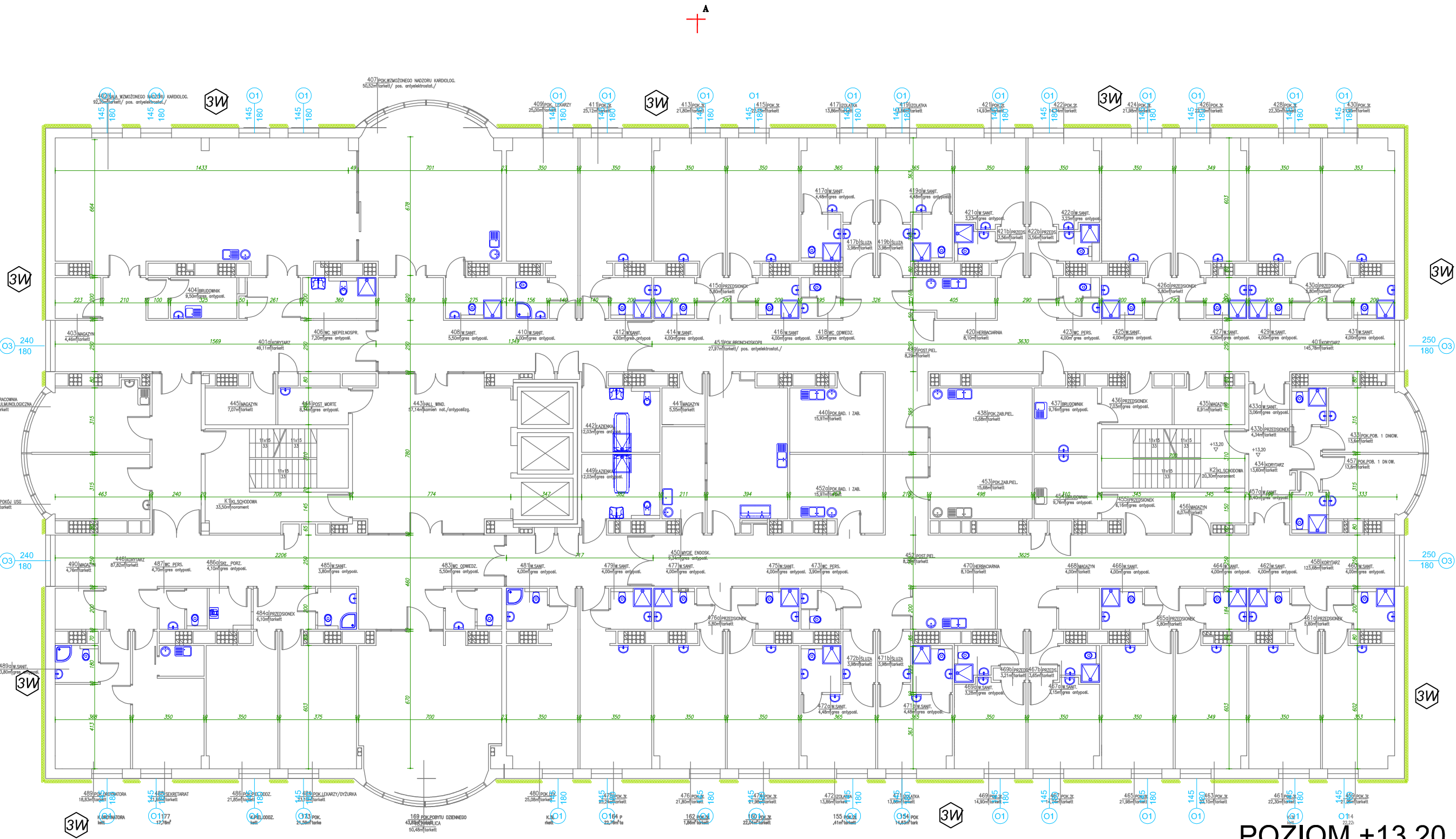
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
KELVIN		85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2033/8					
INWESTOR:					
Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów					
OPRACOWANIE:					
- BRANŻA ARCHITEKTURA					
RYSunek:	RZUT POZIOMU +6,60	NR RYSUNKU: A1.5	SKALA: 1:200		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIEN: KPOK/IA 04/2003	DATA I PODPIS: 20.03.2021		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIEN: KL-108/90	DATA I PODPIS: 20.03.2021		



**A**

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.	
<b>KELVIN</b>		85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
<p align="center">-            Budynek A i D Szpitala Św. Leona            ul. Szpitalna 4, Opatów            Działka nr ewid. 2033/8</p>			
INWESTOR:		Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów	
OPRACOWANIE:			
- BRANŻA ARCHITEKTURA			
RYSUNEK:	RZUT POZIOMU +9,90	NR RYSUNKU: <b>A1.6</b>	SKALA: <b>1:200</b>
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENIA: KPOK I A 04/2003	DATA I PODPIS: 20.03.2021
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENIA: KL-108/90	DATA I PODPIS: 20.03.2021



3W Projektowane warstwy ścian ponad gruntem powyżej cokołu  
Istniejąca ściana  
Środek gruntujący  
Klej  
Wetna mineralna gr. 13 cm ( $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2 \times K$ ) metodą lekką mokrą + łączniki mechaniczne -8 szt/m<sup>2</sup>  
Zaprawa + siatka zbrojąca  
Tynk mineralny struktura baranek, ziarno - 2,5 mm,  
Farba silikonowa fasadowa

LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

SCIANY ISTNIEJĄCE

SCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSZT

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m  $\lambda=0,033 + \text{ŁĄCZNIK MECH. 10 SZT/M}^2$

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBROJĄCEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZEKROJE

KRATKI POSADZKOWE

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Naw. Nawiewnik nadokienny lub ścienny higrostatyczny o wydatku zgodnym z załączoną tabelą

Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

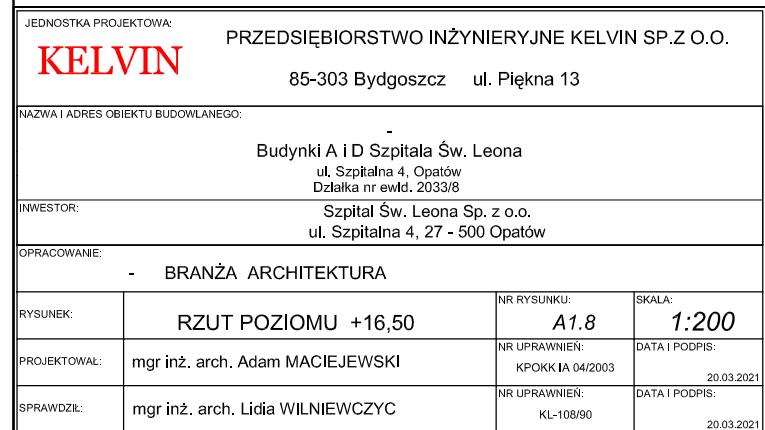
UBIKACJA

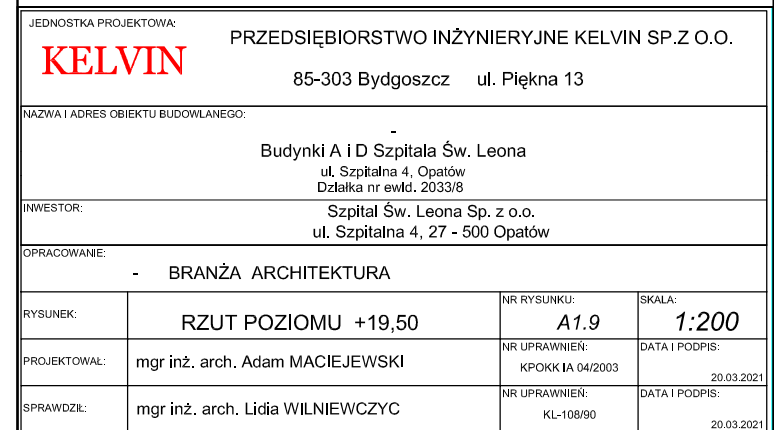
PISUAR

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
KELVIN		85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2033/8					
INWESTOR:					
Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów					
OPRACOWANIE:					
- BRANŻA ARCHITEKTURA					
RYSunek:	RZUT POZIOMU +13,20	NR RYSUNKU: A1.7	SKALA: 1:200		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENI: KPOKK IA 04/2003	DATA I PODPIS: 20.03.2021		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENI: KL-108/90	DATA I PODPIS: 20.03.2021		









JEDNOŚCIA PROJEKTOWA:		
<b>KELVIN</b>		
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.		
85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13		
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:		
- -		
Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opole Działka nr ewid. 2033/6		
INWESTOR:		
- -		
OPRACOWANIE:		
- BRANŻA ARCHITEKTURA		
RYSUJEK:	NR RYSUNKU:	SKALA:
PRZEKRÓJ	A2.1	1:200
PROJEKOWY:	NR UPRAWNIENI:	DATA PODPIS:
mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	KPOK 1A 04/2003	20.03.2024
SWIADCZ:	NR UPRAWNIENI:	DATA PODPIS:
mgr inż. Lidia WILNIĘWCZYC	KL-108/90	20.03.2024

ZESTAWIENIE STOLARKI

NAZWA ELEMENTU	O1	O2	O3	O4	O5	O6
SCHEMAT						
MATERIAŁ	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC
WYMIARY W ŚWIETLE	Sz 1450	800	2400	1200	1500	900
OSIĘŻY W MM	1800	2100	1800	1200	1800	1750
OTWIERANIE						
ILOŚĆ	132	2	16	2	10	3
SZKLENIE						
UWAGI	PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMAGI WYKONANYCH OTWORÓW.					
NAZWA ELEMENTU	O7	O8	O8L	O9	O10	O11
SCHEMAT						
MATERIAŁ	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC
WYMIARY W ŚWIETLE	Sz 1500	1000	1000	1800	800	800
OSIĘŻY W MM	850	850	1600	1800	1800	1000
OTWIERANIE						
ILOŚĆ	3	3	1	1	10	8
SZKLENIE			LUKSFERY			
UWAGI	PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMAGI WYKONANYCH OTWORÓW.					

ZESTAWIENIE STOLARKI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
**KELVIN**  
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.  
85-303 Bydgoszcz    ul. Piętna 13

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO  
  
Budynek A i D Szpitala Św. Leona  
ul. Szpitalna 4, Opole  
Działka nr ewid.: 2033/6

INWESTOR:  
  
-

OPRACOWANIE:  
  
BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUJEK  
ZESTAWIENIE STOLARKI

NR RYSUNKU:  
A2.2

SKALA:

PROJEKTOWAŁ:  
mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI

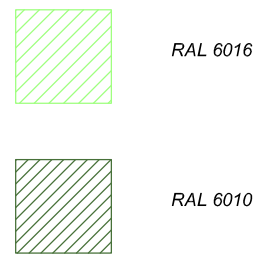
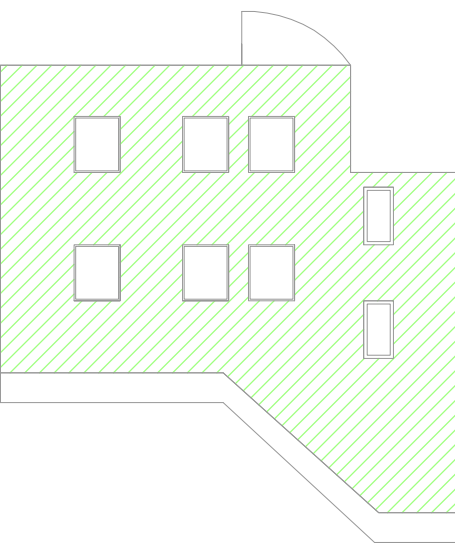
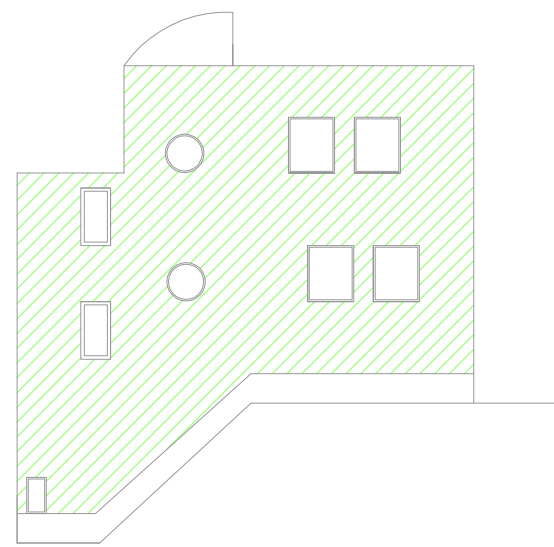
NR UPRAWNIEN:  
KPOKK.1A.04/2003

DATA I PODPIS:  
20.03.2021

SPRAWOWZIŁ:  
mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC

NR UPRAWNIEN:  
KL-109/90

DATA I PODPIS:  
20.03.2021



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <b>KELVIN</b>			
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O. 85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek A i D Szpitala Św. Leona ul. Szpitalna 4, Opatów Działka nr ewid. 2032/5			
INWESTOR: Szpital Św. Leona Sp. z o.o. ul. Szpitalna 4, 27 - 500 Opatów			
OPRACOWANIE: BRANŻA ARCHITEKTURA			
RYSUJEK:	ELEWACJE	NR RYSUNKU: A3.1.	SKALA: 1:229.68
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	WPROWADZIŁ:	KL-108/90
OPRAWIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	DATA I PODPIS:	20.03.2021